



KAREN JEPPE LUNDEN

Fremtidens Naturkulturcenter

Bilagspakke 3

Procesbeskrivelse	2
Tidsplan for byggeprocessen	3
Initiativtagere bag KAREN JEPPE LUNDEN	4
Organisering af udvikling og anlægsprocessen	5
Procesforløb med kommende brugere og samarbejdspartnere	6
Byggeprogram	7
Detaljeret budget	12

www.karenjoppelunden.dk

KAREN JEPPE LUNDEN er udviklet på initiativ af Karen Jeppe Gruppe (KJG) og i samarbejde med en række brugergrupper, der kan se stedets muligheder for at udvikle og afvikle deres natur- og friluft aktiviteter.

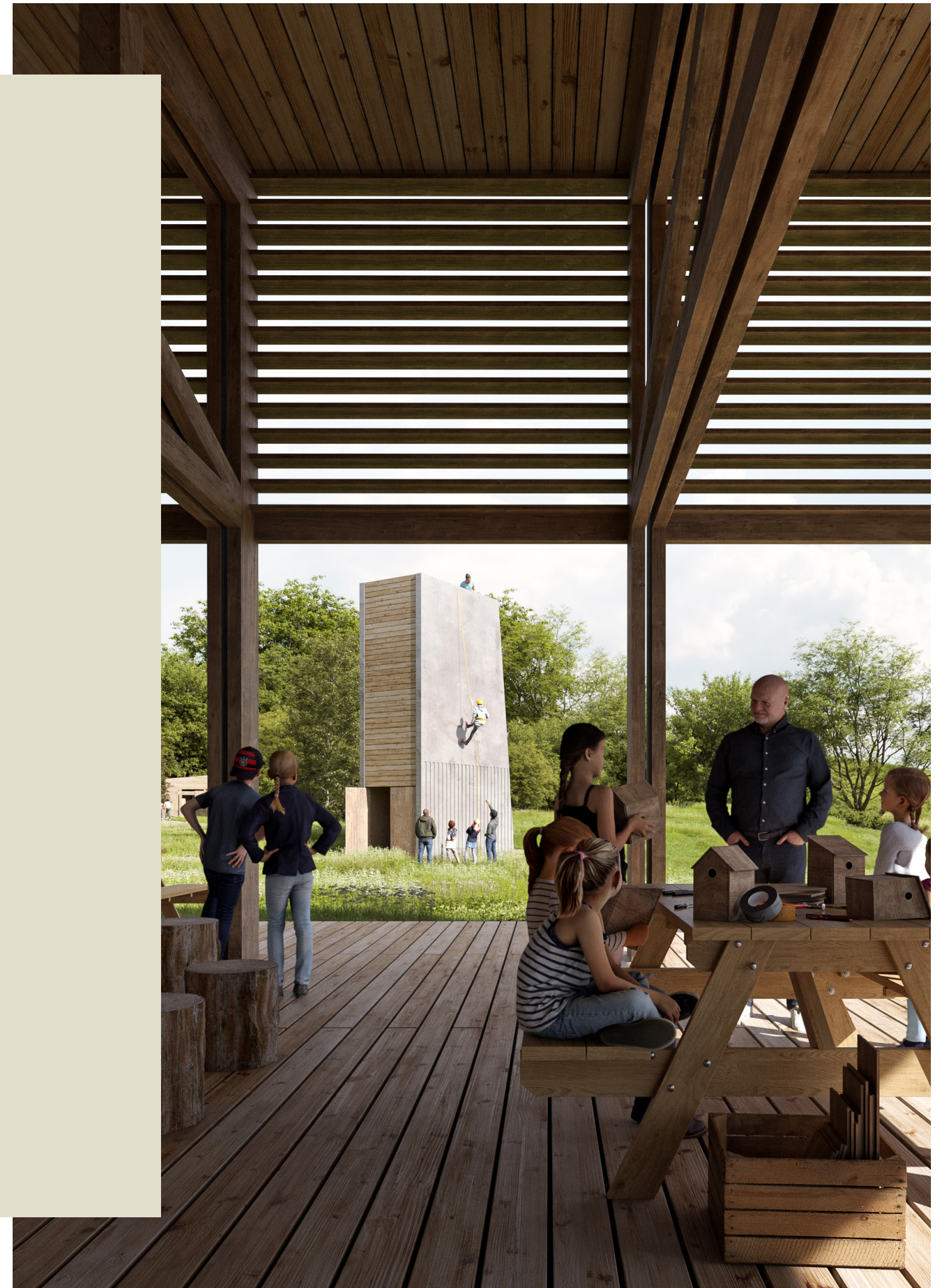
Brugergrupperne dækker bredt. Nogle har natur- og friluftsoplevelser som deres primære virke (fx DOF, DN, spejdere), og der er dem, der har det som deres sekundære virke (fx skoler, institutioner, Bo Trivsel).

Der har været samtaler og workshops med interessenter, der vil benytte stedet som en base for aktiviteter, hvor Karen Jeppe Lunden benyttes hele dage, og der er interessenter, hvor der er tale afvikling af kortere aktiviteter.

Dialogerne har afdækket, at Horsens mangler denne type faciliteter, hvor der kan skabes naturfællesskaber, naturoplevelser og tilrettelagte læringsaktiviteter, der går hånd i hånd.

Tilsammen har samtalerne og workshopsne udviklet og præget tankerne bag projektet. Dialogerne har tydeligt vist, at der er behov for anvendelige inde- og udefaciliteter, så stedet kan benyttes, som det er tænkt i visionen og ambitionen – både i forhold til bredden af brugergrupper og variationen af natur- og læringsoplevelser.

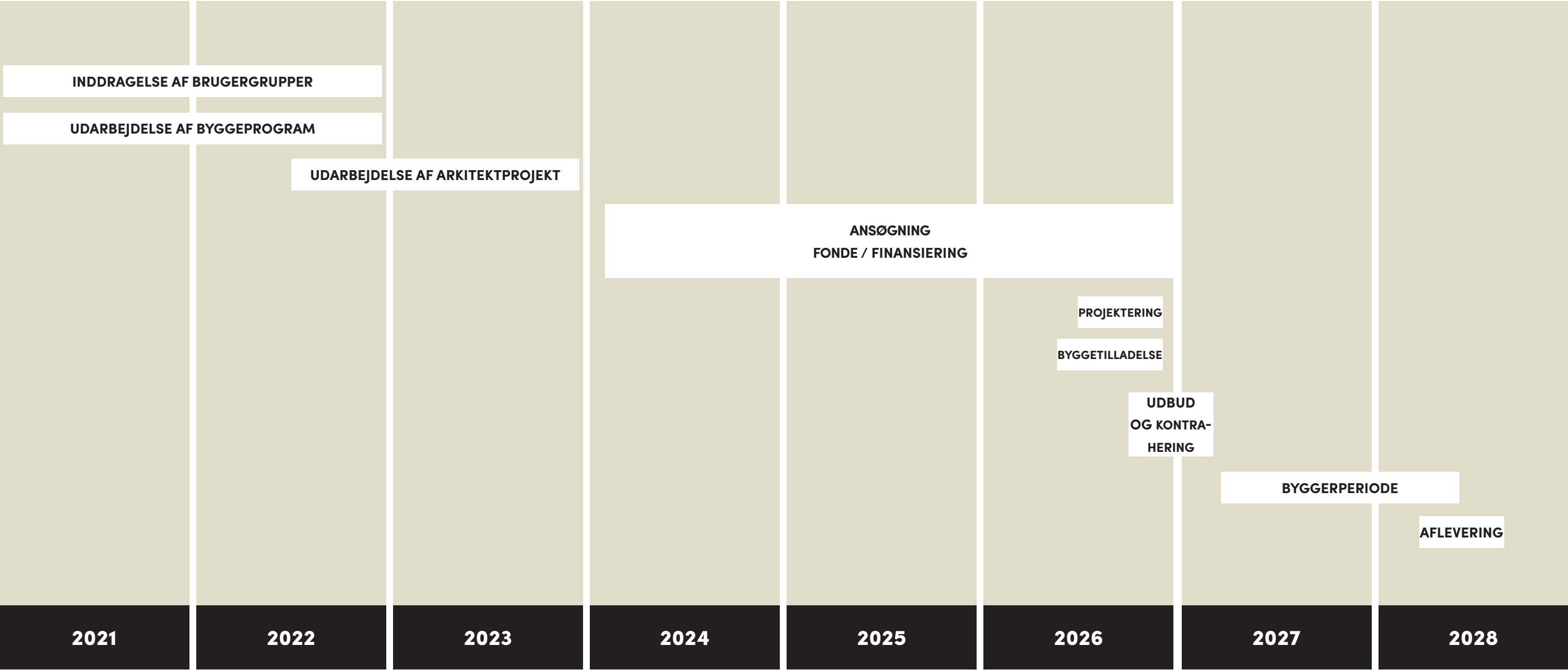
På baggrund af dialogerne er der udviklet et byggeprogram, der ligger til grund for projektmaterialiet.
Se side 7-11.



Tidslinje for byggeprocessen

Tidsplanen er udarbejdet i samarbejde med rådgivere og entreprenører.

Tidsplanen forudsætter at der findes finansiering inden for det næste halve år
– Realiseres dette ikke, må tidsplanen revideres.



Hvem er Karen Jeppe Gruppe

Karen Jeppe Gruppe (KJG) er en spejdergruppe under DDS, der har eksisteret siden 1918. Vi er ca. 150 spejdere og ledere.

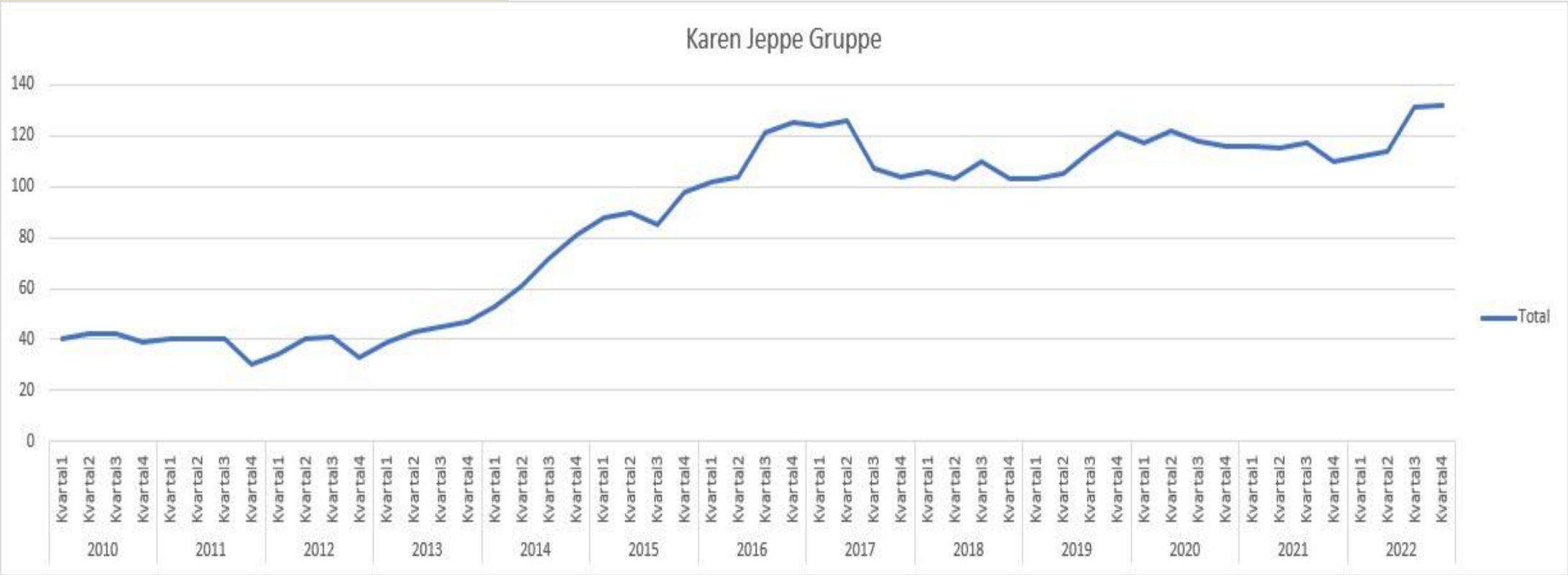
KJG er en spejdergruppe, der søger samarbejde med andre, for at skabe oplevelser og gode vilkår for mange. Gruppen var blandt andet initiativtagere til at organisere foreningen Spejderne i Horsens. Ligesom gruppen er aktiv i at udvikle og forankre fællesskabet i foreningen.

Karen Jeppe Gruppe har ligget på et stabilt medlemstal over en årrække, hvilket betyder, at vores nuværende fysiske rammer er for små. Derudover er de meget nedslidte og ligger uhensigtsmæssigt i et villakvarter, hvor der ikke mulighed for at udvikle på de nuværende rammer, så de både kan rumme KJG – og ikke mindst den ambition KAREN JEPPE LUNDEN bygger på.

På www.karenjeppeggruppe.dk kan man læse mere om Karen Jeppe Gruppe.

Total Karen Jeppe Gruppe								
	Karen Jeppe Gruppe	FamilieSpejd	Mikro	Mini	Junior	Trop	Klan	
oktober 2021	21	8	12	24	20	21	4	110
januar 2022	21	8	13	25	20	21	4	112
april 2022	23	11	15	22	20	19	4	114
juli 2022	26	14	21	29	19	18	4	131
oktober 2022	28	8	16	31	14	28	4	129
januar 2023	26	13	23	32	14	29	4	141
april 2023	26	14	23	32	13	26	4	138
juli 2023	26	12	19	29	10	25	4	125
oktober 2023	28	10	31	26	20	24	5	144
december 2023	28	12	33	29	22	23	5	152

Øverst: Medlemstal fordelt på grene.
Nederst: Medlemstal 2010 - 2022.



Organisering af processen bag KAREN JEPPE LUNDEN

Udviklings- og anlægsproces samt drift af KAREN JEPPE LUNDEN

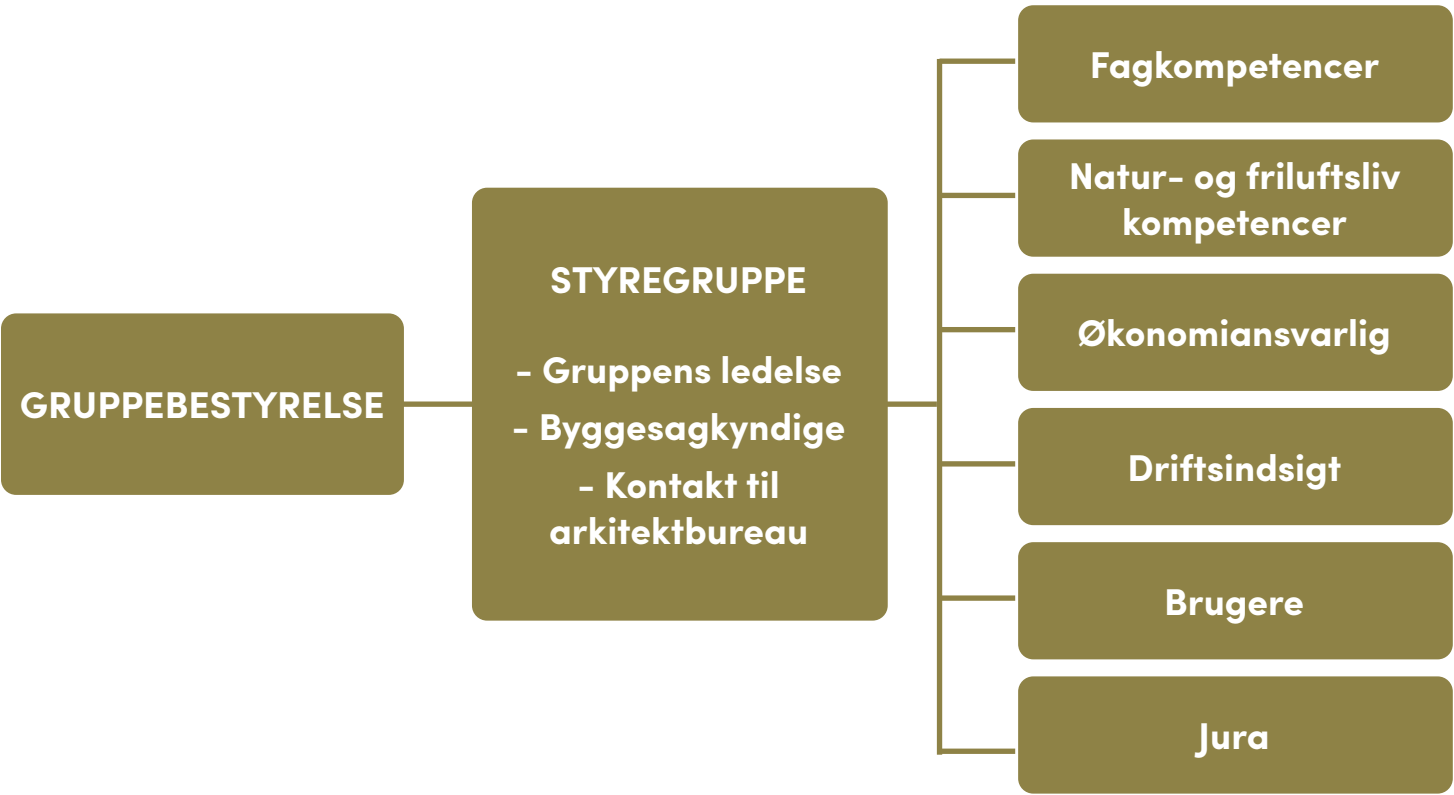
Gruppebestyrelsen for Karen Jeppe Gruppe har nedsat en styregruppe, der er ansvarlige for udviklings- og anlægsprocessen for KAREN JEPPE LUNDEN.

UDVIKLINGSPROCESSEN

- Styregruppen sætter rammen for en
- inddragelse af relevante kompetencer i udviklingsprocessen.
 - smidig proces med enkle beslutningsgange.

ANLÆGSPROCESSEN

Styregruppen samarbejder med arkitektbureauet, der har ansvaret for anlægsprocessen.



ORGANISATION AF KAREN JEPPE GRUPPE

Gruppebestyrelsen – Beslutningstagere for den overordnede retning og ansvarlig for drift af både Karen Jeppe Gruppe og KAREN JEPPE LUNDEN.

BESTYRELSEN VALGT PÅ GRUPPERÅDSMØDET FEBRUAR 2025

- Katrine Hørup, formand
Tone Bygballe – kasserer
Bo Stener Jensen – kommunikation
Dorthe Lund Matthiesen – forældrevalgt
Kasper Kratmann – forældrevalgt
Christian Warming – forældrevalgt
Kirstine Grønborg Bach – forældrevalgt
Kasper Mølby Larsen – forældrevalgt
Pia Schildknecht Taylor – forældrevalgt
Frederik Jaeger Poulsen – forældrevalgt

LEDERVALGTE I BESTYRELSEN

- Carrie Harritsø – gruppe- og mikroleder
Frederik Mogensen – gruppelederassistent og tropsleder
Rikke Grabow – familiespejderleder
Mathilde Møller – mikroleder
Annette Sørensen, minileder
Lars Bjørn Vedel Friis Andersen – juniorleder
Gustav Skov – seniorleder

UNGE I BESTYRELSEN

- Mie Grabow
Gustav Skov

STYREGRUPPE – PROCESSTYRING

- Katrine Hørup –formand
Carrie Harritsø – gruppe- og mikroleder
Frederik Mogensen – gruppelederassistent og tropsleder (Ingeniør)
Christian Warming – gruppebestyrelsesmedlem (Bygningskonstruktør og kontakt til Ginneruparkitekterne)

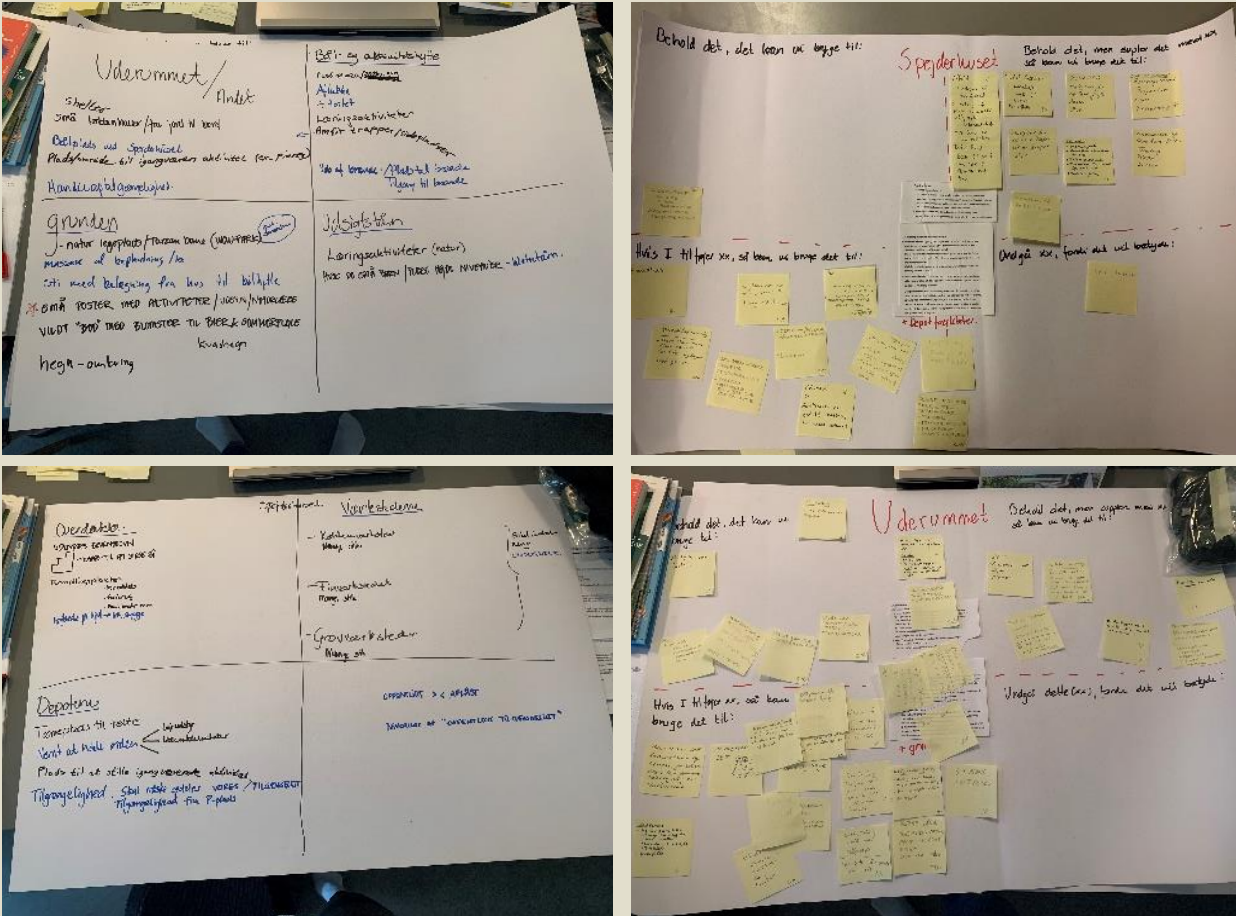
Procesforløb med brugere

Karen Jeppe Gruppe har i hele processen frem mod det endelige byggeprogram været i dialog med KAREN JEPPE LUNDENs fremtidige brugergrupper.

Dialogen og involveringen af brugergrupper er en del af visionen med, at KAREN JEPPE LUNDEN er for en mangfoldighed af brugergrupper, som allerede tidligt i processen har været inddraget.

Involveringen har givet indsigter og viden, der har haft indflydelse på det samlede projekt. Udover inddragelse af brugergrupper har vi været på inspirationstur og i dialog med andre projekter.

Workshops, oplæg, samtaler og inspirationsture har tilsammen dannet grundlag for det byggeprogram, som arkitekterne har arbejdet ud fra.



Billeder fra workshops



Billeder fra inspirationstur

GENERELLE FORUDSÆTNINGER

- ➔ Bæredygtige m² – optimal arealudnyttelse, overlappende funktioner og rammer, der er fleksible.
- ➔ Stort indendørs samlingspunkt, der kan udfylde en lang række af funktioner.
- ➔ Rummelige m², hvor der er sammenhæng mellem inde og ude – og hvor udeaktiviteter kan foregå inde og ude.
- ➔ Tilgængelighed, så det er nemt at benytte stedets mange muligheder – både i forhold til adgangsforhold og indretning.
- ➔ Depotplads til både Karen Jeppe Gruppe og brugergrupper.
- ➔ Synergi mellem arkitektur og natur.
- ➔ Robuste materialer.
- ➔ Bæredygtighed i anlæg og drift.
- ➔ Opmærksomhed på sollys, belysning og akustik.
- ➔ Rengøringsvenligt.
- ➔ Biodiversitet – Fokus på at øge naturværdien, og skabe gode betingelser for flora og fauna.



Anlægsbudget - Samlet

BUDGET	
I alt - inkl. moms	
FASE 1	
HOVEDHUSET	9.979.879 kr.
HOVEDDEPOT/TRAILERGARAGE	1.385.008 kr.
FRILUFTSDEPOT	449.920 kr.
ØVRIGE OMKOSTNINGER	6.120.598 kr.
I ALT:	17.935.406 kr.
FASE 2	
BÅL- OG AKTIVITETSHUSET	1.183.349 kr.
TOILET/BÅL- OG AKTIVITETSDEPOT	640.381 kr.
I ALT:	1.823.730 kr.
FASE 3	
KLATRE- OG UDSIGTSTÅRN	663.701 kr.
I ALT:	663.701 kr.
Uddybning ØVRIGE OMKOSTNINGER	
Byggemodning	63.325 kr.
Byggeplads	79.773 kr.
Landskab og belægning	1.000.000 kr.
Rådgivning	2.375.000 kr.
Grundværdi	1.950.000 kr.
Landinspektør	100.000 kr.
Geoteknik	93.750 kr.
Kloakarbejde	162.500 kr.
Forsikring	37.500 kr.
Byggesagsgebyr	6.250 kr.
Tæthedsprøvning	8.750 kr.
Energimærkning	16.250 kr.
Tilslutningsafgifter (Vand, Fjernvarme, Spildevand, El)	196.250 kr.
Øvrige tilslutningsafgifter (Tel, IT, TV)	25.000 kr.
Projektweb	6.250 kr.
I alt	20.422.836 kr.

Detaljeret budget - Hovedhuset

Emne:	Prisernes	Enhed	Antal	Enhedspris	Tillæg usikkerhed	Total	Del sum	V&S
01 - HOVEDHUSET	fremkomst udfra:			ekskl. moms	Differentiering.	ekskl. moms	inkl. moms	pris nr.
Jord og beton								
Fundament, beton med Lecaterm, t = 390 mm	V&S	lbm	103	kr 2.298	1,00	kr 236.708	kr 59.177	
Fundament af beton og 190 mm letklinkerblokke	V&S	lbm	90	kr 578	1,00	kr 52.054	kr 13.014	
Terrændæk, 150 mm Leca/425 mm EPS/beton	V&S	m²	335	kr 1.745	1,00	kr 584.498	kr 146.124	
Indervæg af armeret beton, t = 200 mm	V&S	m²	90	kr 3.570	1,00	kr 321.274	kr 80.318	
							kr 1.493.168	
Råhus og overflader								
Træskelet 45 x 95 mm, REI 30	V&S	m²	278	kr 749	1,00	kr 208.194	kr 52.049	
Systemvæg, glaselementer, 12 mm hærdet glas	V&S	m²	54	kr 2.698	1,00	kr 145.714	kr 36.429	
Systemvæg, glaselementer, tillæg for dobbelt glasdør	V&S	stk	6	kr 13.082	1,00	kr 78.490	kr 19.623	
Trærammer, spændvidde 14,4 m, sidehøjde 3,0 m	V&S	m²	510	kr 702	1,00	kr 357.918	kr 89.480	
Tagkonstruktion, builtuptag	V&S	m²	510	kr 1.330	1,00	kr 678.096	kr 169.524	
Træskelet, 245 mm stolper/Superwood, fer/not	V&S	m²	137	kr 3.622	1,00	kr 496.196	kr 124.049	
Tillæg, krydsfinerplade på en side	V&S	m²	520	kr 163	1,00	kr 84.729	kr 21.182	
Glasfacade, Structural Glazing	V&S	m²	130	kr 9.657	1,00	kr 1.255.461	kr 313.865	
Tillæg pr. opluk, Structural Glazing	V&S	stk	6	kr 17.509	1,00	kr 105.057	kr 26.264	
Tillæg Suncool HP, Structural Glazing	V&S	m²	130	kr 1.337	1,00	kr 173.807	kr 43.452	
Terrassedør, 948 x 2.118 mm, fyrretræ med 1 stk. 3 lags rude	V&S	stk	5	kr 10.649	1,00	kr 53.247	kr 13.312	
Foldevæg, 8,15 x 2,60 m, malebehandlet	V&S	stk	2	kr 93.766	1,00	kr 187.532	kr 46.883	
Lysbånd af 2 stk. faste ovenlysmoduler, h = 1,6 m	V&S	stk	10	kr 27.870	1,00	kr 278.701	kr 69.675	
Massivdør, 1.000 x 2.100 mm, hvidmalet	V&S	stk	10	kr 8.990	1,00	kr 89.900	kr 22.475	
Træbetonplader, 35 x 600 x 2.400 mm	V&S	m²	510	kr 395	1,00	kr 201.629	kr 50.407	
Epoxygulvmaling på betongulv	V&S	m²	277	kr 254	1,00	kr 70.480	kr 17.620	
Gulvfliser, tillæg for sokkelhulkel, 146 mm	V&S	lbm	48	kr 439	1,00	kr 21.050	kr 5.262	
Gulvfliser, 100 x 100 x 9 mm, hvid	V&S	m²	58	kr 2.316	1,00	kr 134.301	kr 33.575	
Vægfliser, 100 x 100 mm, hvid	V&S	m²	120	kr 1.702	1,00	kr 204.245	kr 51.061	
Terrasse, Ipé træ på strøer og fliser	V&S	m²	384	kr 1.247	1,00	kr 478.821	kr 119.705	
							kr 6.629.459	
Teknik og installationer								
VVS-anlæg, øvrige, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 76	1,00	kr 25.450	kr 6.362	
Spildevandsinstallationer, børneinst.	V&S	m²	335	kr 150	1,00	kr 50.371	kr 12.593	
Vandinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 157	1,00	kr 52.491	kr 13.123	
Ventilation, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 435	1,00	kr 145.805	kr 36.451	
Fjernvarmeanlæg, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 513	1,00	kr 171.788	kr 42.947	
Elinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 794	1,00	kr 265.863	kr 66.466	
Fast inventar, børneinstitutioner	V&S	m²	335	kr 1.117	1,00	kr 374.034	kr 93.509	
							kr 1.357.253	
Øvrige								
Inventar						kr 500.000	kr 125.000	
						kr -		
						kr -		
						kr -		
							kr 500.000	
I alt						kr 8.083.904	kr 9.979.879	

Detaljeret budget - Hoveddepot og trailergarage

Emne:	Prisernes	Enhed	Antal	Enhedspris	Tillæg usikkerhed	Total	Moms	Del sum	V&S
02 - GARAGE	fremkomst udfra:			ekskl. moms	Differentiering.	ekskl. moms		inkl. moms	pris nr.
Jord og beton									
Fundament, beton med Lecaterm, t = 390 mm	V&S	lbm	41	kr 2.505	1,00	kr 102.713	kr 25.678		
Terrændæk, 150 mm Leca/300 mm EPS/beton	V&S	m²	103	kr 1.575	1,00	kr 162.209	kr 40.552		
Indervæg af armeret beton, t = 240 mm	V&S	m²	23	kr 4.304	1,00	kr 98.987	kr 24.747		
							kr 454.886		
Råhus og overflader									
Træskelet, 245 mm stolper/Superwood, fer/not	V&S	m²	70	kr 3.801	1,00	kr 266.062	kr 66.515		
Træskeletvæg, 145 mm stolper/gran, fer/not, sort	V&S	m²	26	kr 2.997	1,00	kr 77.911	kr 19.478		
Bjælke af lamineret tømmer	V&S	lbm	24	kr 877	1,00	kr 21.049	kr 5.262		
Tagkonstruktion, builtuptag	V&S	m²	103	kr 1.518	1,00	kr 156.374	kr 39.093		
Facadedør, 948 x 2.115 mm, BD-30, glat overflade og sideparti	V&S	stk	1	kr 21.433	1,00	kr 21.433	kr 5.358		
Hæveskydedør, 3.588 x 2.118 mm, fyrretræ med 3 lags ruder	V&S	stk	1	kr 31.436	1,00	kr 31.436	kr 7.859		
Sidefoldeport type FD2050F, 2,5 x 2,5 m	V&S	stk	2	kr 34.050	1,00	kr 68.100	kr 17.025		
Træbetonplader, 35 x 600 x 2.400 mm	V&S	m²	103	kr 445	1,00	kr 45.880	kr 11.470		
							kr 860.306		
Teknik og installationer									
Vandinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	103	kr 157	1,00	kr 16.210	kr 4.053		
Einstallationer, lagerhaller	V&S	m²	103	kr 385	1,00	kr 39.642	kr 9.910		
							kr 69.815		
Øvrige						kr -			
						kr -			
						kr -			
						kr -			
							kr -		
I alt						kr 1.108.006		kr 1.385.008	

Detaljeret budget - Friluftstdepot

Emne: 03 - OPBEVARINGSSKUR	Prisernes fremkomst udfra:	Enhed	Antal	Enhedspris ekskl. moms	Tillæg usikkerhed Differentiering.	Total ekskl. moms	Moms	Del sum inkl. moms	V&S pris nr.
Jord og beton	V&S	lbm	30	kr 512	1,30	kr 19.970	kr 4.993		
Fundament af beton og 190 mm letklinkerblokke	V&S	m²	40	kr 588	1,30	kr 30.599	kr 7.650		
Terrændæk, 150 mm løs Leca, udestue							kr 63.212		
Råhus og overflader	V&S	m²	48	kr 3.172	1,30	kr 197.948	kr 49.487		
145 mm stolper/Superwood, fer/not	V&S	m²	40	kr 1.642	1,30	kr 85.405	kr 21.351		
Tagkonstruktion, builtuptag	V&S	stk	1	kr 20.011	1,30	kr 26.014	kr 6.503		
Terrassedør, 2-fløjet, 1.748 x 2.118 mm, 1 stk. 3 lags rude pr. ramme							kr 386.709		
Øvrige						kr -			
						kr -			
						kr -			
						kr -			
							kr -		
I alt						kr 359.936		kr 449.920	

Detaljeret budget - Øvrige omkostninger

Emne: 07 - ØVRIGE OMKOSTNINGER	Prisernes fremkomst ud fra:	Enhed	Antal	Enhedspris ekskl. moms	Tillæg usikkerhed Differentiering.	Total ekskl. moms	Moms	Del sum inkl. moms	V&S pris nr.
Byggemodning Muldafrømning, 300 mm, med rendegraver	V&S	m²	1000	kr 51	1,00	kr 50.660	kr 12.665	kr 63.325	
Byggeplads Leje, kontorvogn til 8-10 personer med tekøkken og toilet Leje, 20" lagercontainer med lys, uisoleret	V&S V&S	mdr x stk mdr x stk	12 12	kr 3.364 kr 1.954	1,00 1,00	kr 40.369 kr 23.450	kr 10.092 kr 5.862	kr 79.773	
Landskab og belægning Beplantning Belægninger Inventar i terræn	Estimat Estimat Estimat	m² m² m²	6000 6000 1	kr 30 kr 70 kr 200.000	1,00 1,00 1,00	kr 180.000 kr 420.000 kr 200.000	kr 45.000 kr 105.000 kr 50.000	kr 1.000.000	
Rådgivning Arkitekt Ingeniør Byggeledelse	Estimat Estimat Estimat					kr 800.000 kr 800.000 kr 300.000	kr 200.000 kr 200.000 kr 75.000	kr 2.375.000	
Øvrige Grundværdi Landinspektør Geoteknik Kloak Forsikringer Byggesagsgrbyr Tæthedsprøvning Energimærkning Tilslutningsafgifter (Vand, Fjernvarme, Spildevand, El) Øvrige tilslutningsafgifter (Tel, IT, TV) Projektweb						kr 1.560.000 kr 80.000 kr 75.000 kr 130.000 kr 30.000 kr 5.000 kr 7.000 kr 13.000 kr 157.000 kr 20.000 kr 5.000	kr 390.000 kr 20.000 kr 18.750 kr 32.500 kr 7.500 kr 1.250 kr 1.750 kr 3.250 kr 39.250 kr 5.000 kr 1.250	kr 2.602.500	
I alt						kr 4.896.479		kr 6.120.598	

Detaljeret budget - Bål- og aktivitetshuset

Emne: 04 - BÅL- OG AKTIVITETSHUSET	Prisernes fremkomst udfra:	Enhed	Antal	Enhedspris ekskl. moms	Tillæg usikkerhed Differentiering.	Total ekskl. moms	Moms	Del sum inkl. moms	V&S pris nr.
Jord og beton									
Fundament af beton og 190 mm letklinkerblokke	V&S	lbm	26	kr 521	1,30	kr 17.607	kr 4.402		
Punktfundament af beton, 0,8 x 0,8 x 0,8 m	V&S	stk	6	kr 6.526	1,30	kr 50.906	kr 12.727		
Terrændæk, 150 mm løs Leca, udestue	V&S	m²	15	kr 629	1,30	kr 12.265	kr 3.066		
								kr 100.973	
Råhus og overflader									
Træskelet, 195 mm stolper/Superwood, fer/not	V&S	m²	28	kr 3.962	1,30	kr 144.230	kr 36.057		
Bjælke af lamineret tømmer	V&S	lbm	31	kr 861	1,30	kr 34.718	kr 8.680		
Søjle af lamineret tømmer	V&S	lbm	24	kr 1.648	1,30	kr 51.427	kr 12.857		
Vippeport af galvaniseret materiale, 2.480 x 2.145 mm	V&S	stk	2	kr 8.714	1,30	kr 22.656	kr 5.664		
Tagkonstruktion, builtuptag	V&S	m²	83	kr 1.545	1,30	kr 166.677	kr 41.669		
Sidefoldeport type FD2050F, 2,5 x 2,5 m	V&S	stk	7	kr 32.131	1,30	kr 292.391	kr 73.098		
								kr 890.124	
Teknik og installationer									
Vandinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	6	kr 157	1,00	kr 944	kr 236		
Spildevandsinstallationer, børneinst.	V&S	m²	6	kr 151	1,00	kr 906	kr 227		
Elinstallationer, lagerhaller	V&S	m²	83	kr 385	1,00	kr 31.952	kr 7.988		
								kr 42.253	
Øvrige									
Indretning og inventar						kr 120.000	kr 30.000		
						kr -			
						kr -			
						kr -			
								kr 150.000	
I alt						kr 946.680		kr 1.183.349	

Detaljeret budget - Klatre- og udsigtstårn

Emne:	Prisernes	Enhed	Antal	Enhedspris	Tillæg usikkerhed	Total	Moms	Del sum	V&S
06 - KLATRE- OG UDSIGTSTÅRN	fremkomst udfra:			ekskl. moms	Differentiering.	ekskl. moms		inkl. moms	pris nr.
Jord og beton									
Fundament af beton, t = 350 mm, h = 1,7 m	V&S	lbm	20	kr 2.309	1,30	kr 60.037	kr 15.009		
Terrændæk, 150 mm løs Leca, udestue	V&S	m²	20	kr 616	1,30	kr 16.027	kr 4.007		
							kr 95.081		
Råhus og overflader									
Betonelementvæg, t = 200 mm	V&S	m²	102	kr 1.162	1,00	kr 118.565	kr 29.641		
Træskeletvæg, 145 mm stolper/fyr fer/not	V&S	m²	51	kr 2.590	1,00	kr 132.075	kr 33.019		
Ligeløbstrappe af fyrretræ, trin af hårdt træ	V&S	stk	3	kr 40.316	1,00	kr 120.947	kr 30.237		
Terrassedør, 2-fløjet, 1.748 x 2.118 mm, 1 stk. 3 lags rude pr. ramme	V&S	stk	1	kr 20.011	1,00	kr 20.011	kr 5.003		
Terrasse, lpé træ på strøer og fliser	V&S	m²	54	kr 1.172	1,00	kr 63.299	kr 15.825		
							kr 568.620		
Øvrige									
						kr -			
						kr -			
						kr -			
						kr -			
							kr -		
I alt						kr 530.960		kr 663.701	

Detaljeret budget - Toilet/båldepot

Emne:	Prisernes fremkomst udfra:	Enhed	Antal	Enhedspris ekskl. moms	Tillæg usikkerhed Differentiering.	Total ekskl. moms	Moms	Del sum inkl. moms	V&S pris nr.
05 - TOILET / SKUR									
Jord og beton									
Fundament, beton med Lecaterm, t = 390 mm	V&S	lbm	12	kr 2.260	1,30	kr 35.249	kr 8.812		
Fundament af beton og 190 mm letklinkerblokke	V&S	lbm	20	kr 539	1,30	kr 14.004	kr 3.501		
Terrændæk, 150 mm Leca/425 mm EPS/beton	V&S	m²	29	kr 1.596	1,30	kr 60.167	kr 15.042		
							kr 136.775		
Råhus og overflader									
Træskelet, 245 mm stolper/Superwood, fer/not	V&S	m²	50	kr 3.898	1,30	kr 253.378	kr 63.344		
Tagkonstruktion, builtuptag	V&S	m²	28	kr 1.695	1,30	kr 61.701	kr 15.425		
Facadedør, 948 x 2.115 mm, BD-30, glat overflade og sideparti	V&S	stk	1	kr 21.433	1,30	kr 27.862	kr 6.966		
Terrassedør, 2-fløjet, 1.748 x 2.118 mm, 1 stk. 3 lags rude pr. ramme	V&S	stk	1	kr 20.011	1,30	kr 26.014	kr 6.503		
							kr 461.193		
Teknik og installationer									
Spildevandsinstallationer, børneinst.	V&S	m²	11	kr 151	1,50	kr 2.490	kr 623		
Vandinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	11	kr 157	1,50	kr 2.595	kr 649		
Fjernvarmeanlæg, børneinstitutioner	V&S	m²	11	kr 515	1,50	kr 8.493	kr 2.123		
Elinstallationer, børneinstitutioner	V&S	m²	11	kr 797	1,50	kr 13.144	kr 3.286		
Ventilation, børneinstitutioner	V&S	m²	11	kr 437	1,50	kr 7.208	kr 1.802		
							kr 42.413		
Øvrige						kr -			
						kr -			
						kr -			
						kr -			
							kr -		
I alt						kr 512.305		kr 640.381	